

Протокол
засідання постійної комісії з питань земельних відносин,
природокористування, планування території, будівництва, архітектури
від 21 липня 2024р.

Присутні: 1. Сафранчук С.П.
2. Силчаренко А.В.
3. Костюченко А.М.
4. Хоменко В.В.
5. Гомаринко Г.А.
6. Руденко Ю.М.
7. _____

Запрошені: заступник міського голови Іваненко Б.М., секретар
міської ради Майдистенко В.Ф., міський голова Сагадло О.Г.

Сафранчук С.П. голова засідання комісії запропонував депутатам обрати секретаріат постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання секретаріату комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати секретаріат у складі одного депутата – Силчаренко А.В.

Голосували: („за”-6, „проти”- , „ утримались”-)

Сафранчук С.П. - голова засідання комісії запропонував депутатам обрати лічильну комісію постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання лічильної комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати лічильну комісію у складі одного депутата – Костюченко А.М.

Голосували: („за”-6, „проти”- , „ утримались”-)

Сафранчук С.П. голова засідання комісії запропонував депутатам затвердити питання порядку денного:

1. Про внесення змін та укладання договорів оренди на не успадковані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади.
2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території колишньої Нововороб'ївської сільської ради.
3. Про припинення права користування, надання дозволу на розроблення технічної документації, передачу у власність земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади.

4. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 5. Про припинення договору оренди земельної ділянки, розташованої на території Малинської міської територіальної громади.
 6. Про затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності
 7. Про укладання договору оренди земельної ділянки, розташованої на території Малинської міської територіальної громади.
 8. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки розташованої на території Малинської міської територіальної громади.
 9. Про припинення договорів оренди земельних ділянок та їх укладання розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 10. Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності з метою її викупу.
 11. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону по вул. Зоряній, в м. Малин.
 12. Про надання дозволу на виготовлення звіту із експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Володимирська, біля будинку №27-А в м. Малин.
 13. Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 14. Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки розташованої на території Малинської міської територіальної громади.
 15. Про внесення змін та надання дозволу на розробку детальних планів території земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 16. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих у м. Малині.
 17. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 18. Про укладання договорів оренди на земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади.
 19. Про внесення змін та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону, земельних ділянок розташованих на території Малинської міської територіальної громади
 20. Про скасування п.2, п.4 рішення 43-ї сесії 8-го скликання від 27.09.2023 №990 та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.
 21. Про передачу в державну власність земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
 22. Про укладання договору особистого строкового сервітуту.
-

23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється, розташованої на території Малинської міської територіальної громади.

24. Про надання дозволу на розробку детального плану території земельної ділянки, розташованої на території Малинської міської територіальної громади.

Доповідає Павло ІВАНЕНКО – заступник міського голови.

Депутати одноголосно затвердили вільний регламент роботи комісії

Слухали: п. 1. Доповідав Іваненко Ф.М.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення.

п. 2. Доповідав Іваненко Ф.М.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення.

п. 3. Доповідав Іваненко Ф.М.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення.

п. 4. Доповідав Іваненко Ф.М.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення.

п. 5. Доповідав Іваненко Ф.М.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення.

п. 6. Доповідав Іваненко Ф.М.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення.

п. 7. Доповідав Іваненко Ф.М.

Голосували: „За“ - 6

Вирішили: рекомендувати міському ради затвердити проект рішення.

п. 8. Доповідав Навченко Б.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 9. Доповідав Навченко Б.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 10. Доповідав Навченко Б.М., доповнивши п. 2 "за чіткою програмою"

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 11. Доповідав Навченко Б.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 12. Доповідав Уманенко Б.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 13. Доповідав Навченко Б.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 14. Доповідав Навченко Б.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 15. Доповідав Навченко Б.М., висунув потенційного оцінювача Ігоря С.В., розповівши про надбудову плану та умови користування естакою місцевими жителями.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 16. Доповідав Уманенко Б.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати місцевій раді затвердити проект рішення.

п. 17. Доводяв Іваненко Ф.М.

Виступивши мешканка вул. Грушевського, Руденко Є. В., пояснивши свою вимогу до міської ради. Міський голова запропонував вивести питання, та перенести розширення п. 1.3 на наступну сесію.

Прийнято, міський голова запропонував виступи у п. 8.5 у п. 8.6 беручи ухвалення розширення 1 ртк.

Сафранчук С.П. закликав проконкретизувати інтереси, що не буде брати участь у голосуванні.

Сафранчук С.П. поставив на голосування з відновленнями рішеннями.

Голосували: "За" - 5 "Проти" - 1

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення з відновленнями рішеннями.

п. 18. Доводяв Іваненко Ф.М., запропонував пункт 5.3 з розміром 4 Голосували: "За" - 6 збільшує збільшує параметр розміру

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення з відновленнями рішеннями.

п. 19. Іваненко Ф.М. запропонував перенести на наступну сесію у зв'язку з тим, що не всі юридичні питання вирішені з права власності на земельні ділянки.

Голосували за пропозицію Іваненко Ф.М.

"За" - 6

Вирішили: перенести розширення питання на наступну сесію

п. 20. Іваненко Ф.М. запропонував викласти з проекту рішення все, що стосується пункту № 28 у зв'язку з відсутністю каратрового плану у загальному рішенні

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення у відновленнями рішеннями.

п. 21. Доводяв Іваненко Ф.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення.

п. 22. Доводяв Іваненко Ф.М.

Голосували: "За" - 6

Вирішили: рекомендувати міській раді затвердити проект рішення.

п.23 Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: "30"-6

Вирішили: рекомендувати лісовий парк затвердити проект рішення.

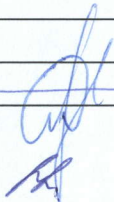
п.24 Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: "30"-6

Вирішили: рекомендувати лісовий парк затвердити проект рішення.

Голова комісії:

Секретар комісії:



С. Сафранчук
Л. Сидоренко